

Besichtigungsprotokoll und Selbstauskunft der Mietinteressenten

(Die Angaben werden vertraulich behandelt)

Am _____ hat folgende Wohnungsbesichtigung stattgefunden:

Wohnanlage (PLZ, Ort, Straße: _____)

SAP-Wohnungsnummer: _____

Ich (Wir) besichtige(n) die Wohnung, weil ich (wir) sie ggf. selbst anmieten will (wollen)

und/oder in Vertretung für: _____

Name des (der) Mietinteressenten in Druckschrift: _____

Unterschrift _____ Unterschrift _____

Vermietervertreter / derzeitiger Mieter (Name in Druckschrift) _____

Unterschrift _____

1 Mietinteressent 1

1.a Persönliche Verhältnisse:

Name, Vorname, ggf. Geburtsname: _____

PLZ, Wohnort, Straße: _____

Geburtsdatum, Geburtsort: _____

Tätigkeit: _____ Branche: _____

1.b Einkommensverhältnisse:

Nettoeinkommen – jährlich – EUR _____

Kindergeld / Unterhalt / Renten EUR _____

sonstige Einkommen EUR _____

Summe Einkommen _____ EUR _____

(*Nachweis durch beigefügte Kopien der letzten drei Gehaltsauszüge bzw. eines aktuellen Rentenbescheides)

Mietinteressent 2

1.c Persönliche Verhältnisse:

Name, Vorname, ggf. Geburtsname: _____

PLZ, Wohnort, Straße: _____

Geburtsdatum, Geburtsort: _____

Tätigkeit: _____ Branche: _____

1.d Einkommensverhältnisse:

Nettoeinkommen – jährlich – EUR _____

Kindergeld / Unterhalt / Renten EUR _____

sonstige Einkommen EUR _____

Summe Einkommen _____ EUR _____

(Nachweis durch beigefügte Kopien der letzten drei Gehaltsauszüge bzw. eines aktuellen Rentenbescheides)

2 Zum Haushalt gehörende Kinder, sonst. Angehörige, Haushaltshilfen etc.

Name	Vorname	Geb.datum	Verwandtschaftsverhältnis / Stellung im Haushalt

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben – z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten:

3 Kontaktdaten (Werktags zwischen 9-16 Uhr)

Festnetzrufnummer / Mobil: _____

E-Mail: _____

4 Wohnungswunsch (Ort, Größe, Anzahl Zimmer, Balkon, Stellplatz etc.):

5 gewünschter Mietbeginn: _____ **Mietpreisvorstellung (Kaltmiete):** EUR _____

6 **Haftpflichtversicherung vorhanden** **Hausratversicherung vorhanden**

7 sonstige wichtige Angaben: _____

Mir ist bekannt, dass diese Erklärung von der Vermieterin zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Ich bin darüber belehrt, dass falsche Angaben die Vermieterin zur sofortigen Lösung des Mietverhältnisses berechtigen.

8 SCHUFA-Hinweis

Der Vermieter* übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.“

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

9 Hinweise zu den Angaben

Ich/Wir versichere/n, dass keine Mahnverfahren, Zwangsmaßnahmen (Konkurs, Vergleich, Pfändung usw.) Wechselproteste oder Kreditkündigungen vorgenommen sind und keine Eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse abgegeben oder Haft zur Erzwingung dieser Versicherung angeordnet wurde.

Gemäß Artikel 13 EU-DSGVO nimmt jede der unterzeichnenden Personen zur Kenntnis, dass deren personenbezogenen Daten durch die Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH genutzt und automatisiert verarbeitet werden dürfen.

Die Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH nutzt die Daten nur zum Zwecke der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses nach den Kriterien des Art. 6 EU-DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht oder nur unter Berücksichtigung der Datenschutz-Gesetzgebung oder anderer anzuwendender Rechtsnormen.

Die erfassten Daten werden, sollte der Antrag auf Vormerkung nicht rechtzeitig von den Interessenten verlängert werden (schriftlich, fernmündlich, per E-Mail), nach 12 Monaten ordnungsgemäß vernichtet / gelöscht.

Für weitergehende Informationen zum Datenschutz bei der Wüstenrot Haus und Städtebau kontaktieren Sie uns gerne, besuchen Sie den Bereich Datenschutz auf unserer Homepage unter www.whs-wuestenrot.de/impresum.htm oder nehmen Sie Einsicht in unser Verzeichnis der Informationspflichten in unserer Geschäftsstelle.

_____, den _____, Ort _____ Datum _____ Unterschriften aller Mietinteressenten _____

Interner Vermerk:

- gültiges Ausweisdokument Mietinteressent 1+2 hat zur Prüfung vorgelegen und wurde vernichtet:
Personalausweis Reisepass
- die letzten 3 Gehaltsnachweise von Mietinteressent 1+2 haben zur Prüfung vorgelegen und wurden vernichtet
die monatliche Gesamtmiete entspricht _____ % des monatlichen Haushaltseinkommens (Mietinteressent 1+2)
- Schufa-Auskunft liegt vor: keine Einträge Einträge vorhanden

Geprüft von _____ am _____ Kurzzeichen _____